

## Accès au logement : Questions aux listes candidates aux élections communales

Commune : **ITTRE**  
 Nom de la liste : **Liste du Bourgmestre - ITTRE Plus**  
 Personne de contact de la liste : **Axel FRANÇOIS**  
 Adresse : **Rue Les Fonds, 26 - 1461 Haut-Ittre**  
 Téléphone : **0474/53 59 04**  
 Email : **axelfrancois@skynet.be**  
 Site internet :

Question	Oui/Non	Réponse - commentaire
<b>1. ACCÈS AU LOGEMENT</b>		
1.1. Comptez-vous mettre en place des mesures pour favoriser l'accès à <u>la propriété</u> des jeunes ménages ? Si oui, lesquelles ?		Nous développons parallèlement aux actions entreprises en collaboration avec les habitations sociales du Roman Païs, notre propre politique de logement via la régie foncière communale. Plusieurs projets sont en cours de réalisation.
1.2. Comptez-vous mettre en place des mesures pour favoriser l'accès à <u>la propriété</u> des ménages à faibles revenus ? Si oui, lesquelles ?	OUI	La régie foncière permet, dans le cadre de l'attribution des logements, de privilégier les habitants (à revenus modestes) de notre commune.
1.3. Comptez-vous mettre en place des mesures pour favoriser l'accès à <u>la propriété</u> d'autres types de ménages ? (à préciser)		Ittre dispose d'une importante réserve foncière à Ittre : « Le Grand Closin ». 8ha de terrain à bâtir où on souhaite faire de l'habitat mixte.
1.4. Comptez-vous mettre en place des mesures pour favoriser l'accès à <u>la location</u> des jeunes ménages ? Si oui, lesquelles ?	OUI	voir plus haut

## Accès au logement : Questions aux listes candidates aux élections communales

1.5. Comptez-vous mettre en place des mesures pour favoriser l'accès à la location des ménages à faibles revenus ? Si oui, lesquelles ?	OUI	voir plus haut
1.6. Comptez-vous mettre en place des mesures pour favoriser l'accès à la location d'autres types de ménages ? (à préciser)	OUI	voir plus haut
1.7. Comptez-vous mettre en place des mesures pour favoriser l'habitat groupé/solidaire ? Si oui, lesquelles ?		Un exemple de ce type d'habitas existe déjà à Virginal dans les bâtiments rénovés d'une ancienne école. C'est une initiative privée et une belle réussite. Nous sommes ouverts à nous lancer dans un tel projet mais il faut une opportunité. Ce n'est pas toujours facile à trouver dans une petite entité.
1.8. Comptez-vous mettre en place des mesures pour favoriser l'auto-construction légère ? Si oui, lesquelles ?	NON	
<b>2. LOGEMENTS PUBLICS – LOGEMENTS SOCIAUX</b>		
2.1. Pensez-vous que le nombre de logements sociaux et de logements publics est suffisant dans votre commune ?		Totalement insuffisant +/- 2 %
2.2. Comptez-vous prendre des mesures pour augmenter le nombre de logements publics à loyers modérés ? Si oui, lesquelles ?	OUI	voir plus haut

## Accès au logement : Questions aux listes candidates aux élections communales

2.3. Comptez-vous prendre des mesures pour augmenter le nombre de logements dont le loyer est proportionnel aux revenus des locataires ? Si oui, lesquelles ?	OUI	voir plus haut
2.4. Prévoyez-vous d'autres mesures pour favoriser le logement public ? Si oui, lesquelles ?	?	
2.5. Comptez-vous atteindre le quota de 10% de logements publics imposé par la Région wallonne ? Si oui, comment ? Si non, pourquoi ?		Impossible, sauf si d'autres projets, en grand nombre, sont retenus dans le cadre de l'ancrage communal.
2.6. Comment comptez-vous tenir compte de la mobilité pour favoriser l'accès au logement ?		Notre plan communal de la mobilité qui est une réalité depuis quelques mois, répond en partie à cette question. Le rond-point et la plate-forme multimodale à la sortie de l'autoroute à Haut-Ittre font partie de la solution.
<b>3. INFORMATION ET DÉMOCRATIE PARTICIPATIVE</b>		
3.1. Comptez-vous mettre en place des mesures pour favoriser l'information du citoyen en matière de logement ? Si oui, lesquelles ?		Nous alimentons régulièrement le bulletin communal et notre site internet avec les informations dont nous disposons. Lors de la législature prochaine, nous souhaitons ouvrir un guichet du logement qui travaillera en collaboration étroite avec notre service de l'urbanisme.
3.2. Comptez-vous mettre en place des mesures pour favoriser la démocratie participative en matière de logement ? Si oui, lesquelles ?	NON	

## Accès au logement : Questions aux listes candidates aux élections communales

<b>4. GESTION FONCIÈRE ET PUBLIQUE</b>		
4.1. Comptez-vous mettre en place des mesures pour favoriser la gestion par la commune de logements et terrains ? Si oui, lesquelles ?		Nous avons un échevin du logement et l'un de nos employés est engagé à mi-temps pour gérer cette matière.
4.2. Comptez-vous créer ou développer une régie foncière communale ? Si oui, comment ?		Elle existe déjà.
<b>5. LOGEMENTS INOCCUPÉS</b>		
5.1. Comptez-vous mettre en place des mesures concernant les logements inoccupés ? Si oui, lesquelles ? Si non, pourquoi ?		Les mesures existent. Une taxe est imposée aux propriétaires d'immeubles inoccupés.
<b>6. PERSONNES EN MANQUE D'AUTONOMIE</b>		
6.1. Comptez-vous mettre en place des mesures pour favoriser l'accès au logement des personnes âgées en perte d'autonomie, et/ou des personnes à mobilité réduite et/ou des personnes atteintes de handicap mental ? Si oui, lesquelles ? Si non, pourquoi ?		Lors de cette législature, nous avons créé un appartement P.M.R. et nous ne comptons pas en rester là.
<b>7. CPAS</b>		
7.1. Comptez-vous mettre en place des mesures pour favoriser l'accès au logement		Il existe des appartements de premiers secours.

## Accès au logement : Questions aux listes candidates aux élections communales

des usagers du CPAS ? Si oui, lesquelles ?		
<b>8. COMMENTAIRES ET REMARQUES</b>		
8.1. Si vous souhaitez compléter les informations ci-dessus, merci de le faire dans la case ci-joint.		